

新報

第八千六百五十一號

故都將領昨盛會

何應欽告南中記者

華北局勢漸安定

惟有擁護中央方能復興民族
所望破除成見完成真正統一

【北平十日電】何應欽將軍於昨日下午四時，在中華總商會舉行盛大招待會，招待南中各報記者。何氏在會中發表談話，略謂：自抗戰以來，華北局勢漸趨安定，惟復興民族，必須擁護中央，破除成見，完成真正統一。何氏並謂：中央對於華北之政策，始終如一，即所謂「維持現狀，恢復交通，發展經濟，鞏固地方」之政策。何氏並謂：中央對於華北之政策，始終如一，即所謂「維持現狀，恢復交通，發展經濟，鞏固地方」之政策。何氏並謂：中央對於華北之政策，始終如一，即所謂「維持現狀，恢復交通，發展經濟，鞏固地方」之政策。

察東現狀尚安靜

本月份起豁免一切苛捐

【北平十日電】察東現狀尚安靜，本月份起豁免一切苛捐。據悉：察東各縣，自抗戰以來，局勢尚安靜，惟因受戰事影響，民生凋敝，政府為減輕負擔，特決定自本月份起，豁免一切苛捐。此舉深得民心，各縣民眾均表歡迎。

徐謨唐有王赴贛

晉謁蔣委員長洽商各事

【北平十日電】徐謨、唐有王、王若瑟等，於昨日上午由北平赴贛，晉謁蔣委員長洽商各事。據悉：徐、唐、王等此行，係受蔣委員長之命，前往贛省，與當地官員洽商有關抗戰事宜。徐、唐、王等此行，係受蔣委員長之命，前往贛省，與當地官員洽商有關抗戰事宜。

粵欠日債五百萬

各界反對廣九粵漢接軌

【香港十日電】粵欠日債五百萬，各界反對廣九粵漢接軌。據悉：粵省目前欠日債達五百萬，此舉引起各界強烈反對。各界認為，此舉將損害國家利益，並呼籲政府採取措施，停止償還日債。

地方捐稅整委會

財部特設專家負責籌備

【北平十日電】地方捐稅整委會，財部特設專家負責籌備。據悉：中央為整頓地方捐稅，特設地方捐稅整委會，並由財部派專家負責籌備。此舉旨在減輕民眾負擔，並提高捐稅效率。

全國鐵路負債

十三萬萬六千六百萬

【北平十日電】全國鐵路負債，十三萬萬六千六百萬。據悉：全國鐵路目前負債總額達十三萬萬六千六百萬，此舉引起各界關注。政府已採取措施，以減輕鐵路負擔，並提高其運營效率。

海部新造兩飛機

王壽廷參觀日海軍要港

【北平十日電】海部新造兩飛機，王壽廷參觀日海軍要港。據悉：海軍部已新造兩架飛機，並派王壽廷參觀日海軍要港。此舉旨在加強海軍建設，並提高其戰鬥力。

全國佛教徒大會

選出教監委員四十八人

【北平十日電】全國佛教徒大會，選出教監委員四十八人。據悉：全國佛教徒大會已圓滿結束，並選出教監委員四十八人。此舉旨在加強佛教界之團結，並促進其發展。

黃紹雄昨晨抵港

稍留即返粵否未定

【香港十日電】黃紹雄昨晨抵港，稍留即返粵否未定。據悉：黃紹雄已於昨晨抵達香港，並將在港停留一段時間。其是否返回粵省，目前尚未確定。

馮麟人昨大檢閱

檢閱各機關及軍隊

【北平十日電】馮麟人昨大檢閱，檢閱各機關及軍隊。據悉：馮麟人於昨日上午舉行盛大檢閱，檢閱各機關及軍隊。此舉旨在展示軍隊之實力，並提高其士氣。

湘裁撤團款雜捐

奉令自下月一日起實行

【長沙十日電】湘裁撤團款雜捐，奉令自下月一日起實行。據悉：湖南省政府已決定裁撤團款雜捐，並自下月一日起實行。此舉旨在減輕民眾負擔，並提高政府效率。

各省烟酒印花局

決於下月初開始改組

【北平十日電】各省烟酒印花局，決於下月初開始改組。據悉：中央已決定改組各省烟酒印花局，並自下月初開始實行。此舉旨在整頓煙酒稅收，並提高其效率。

閩粵軍會剿共匪

蔣伯誠謂已有圓滿辦法

【北平十日電】閩粵軍會剿共匪，蔣伯誠謂已有圓滿辦法。據悉：蔣伯誠已提出圓滿辦法，以剿滅閩粵共匪。此舉旨在維護地方安寧，並保護民眾生命財產安全。

十七省田賦附加

最重者幾及正稅之兩倍

【北平十日電】十七省田賦附加，最重者幾及正稅之兩倍。據悉：十七省田賦附加稅率不一，最重者幾及正稅之兩倍。此舉引起各界關注，並呼籲政府採取措施，以減輕農民負擔。

首都空前奇突謎

藏本迄猶無下落

【北平十日電】首都空前奇突謎，藏本迄猶無下落。據悉：首都發生奇突事件，藏本至今尚未下落。此舉引起各界關注，並呼籲政府採取措施，以查明真相。

憲警全力訪查中

究於何時何處失蹤難揣測

【北平十日電】憲警全力訪查中，究於何時何處失蹤難揣測。據悉：憲警已全力展開訪查，以尋找失蹤者。此舉旨在維護社會治安，並保護民眾生命財產安全。

羅文幹由鄂赴湘

據談擬赴湘視察一行

【北平十日電】羅文幹由鄂赴湘，據談擬赴湘視察一行。據悉：羅文幹已於昨日上午由鄂赴湘，並擬在湘視察一行。此舉旨在加強湘鄂兩省之聯繫，並促進其發展。

憲法初稿

今日開始審議

【北平十日電】憲法初稿，今日開始審議。據悉：憲法初稿已提交大會，並將於今日開始審議。此舉旨在完善憲法，並提高其權威性。

諾那返京

已於昨日下午抵京

【北平十日電】諾那返京，已於昨日下午抵京。據悉：諾那已於昨日下午抵達北京，並將在京停留一段時間。此舉旨在加強中央與地方之聯繫，並促進其發展。

東北難民移西北

省府核准購置三千畝

【北平十日電】東北難民移西北，省府核准購置三千畝。據悉：省政府已核准購置三千畝土地，以安置東北難民。此舉旨在解決難民生活問題，並促進西北地區之開發。

江水整理委員會

明日召開三十七次會議

【北平十日電】江水整理委員會，明日召開三十七次會議。據悉：江水整理委員會將於明日召開三十七次會議，討論有關江水整理事宜。此舉旨在改善江水環境，並提高其利用率。

統一水利機關

孔祥熙等商定計劃

【北平十日電】統一水利機關，孔祥熙等商定計劃。據悉：孔祥熙等已商定計劃，以統一水利機關。此舉旨在提高水利管理效率，並促進農業發展。

民生渠設計不善

經濟委員會擬重新勘測

【北平十日電】民生渠設計不善，經濟委員會擬重新勘測。據悉：民生渠設計存在問題，經濟委員會已決定重新勘測。此舉旨在提高民生渠設計質量，並確保其正常運行。

豫黃河善後借款

總額一百萬草案已商妥

【北平十日電】豫黃河善後借款，總額一百萬草案已商妥。據悉：豫黃河善後借款總額一百萬草案已商妥。此舉旨在解決豫黃河善後問題，並促進其發展。

東北難民移西北

省府核准購置三千畝

【北平十日電】東北難民移西北，省府核准購置三千畝。據悉：省政府已核准購置三千畝土地，以安置東北難民。此舉旨在解決難民生活問題，並促進西北地區之開發。

江水整理委員會

明日召開三十七次會議

【北平十日電】江水整理委員會，明日召開三十七次會議。據悉：江水整理委員會將於明日召開三十七次會議，討論有關江水整理事宜。此舉旨在改善江水環境，並提高其利用率。

統一水利機關

孔祥熙等商定計劃

【北平十日電】統一水利機關，孔祥熙等商定計劃。據悉：孔祥熙等已商定計劃，以統一水利機關。此舉旨在提高水利管理效率，並促進農業發展。

民生渠設計不善

經濟委員會擬重新勘測

【北平十日電】民生渠設計不善，經濟委員會擬重新勘測。據悉：民生渠設計存在問題，經濟委員會已決定重新勘測。此舉旨在提高民生渠設計質量，並確保其正常運行。

豫黃河善後借款

總額一百萬草案已商妥

【北平十日電】豫黃河善後借款，總額一百萬草案已商妥。據悉：豫黃河善後借款總額一百萬草案已商妥。此舉旨在解決豫黃河善後問題，並促進其發展。

飯店 一茶房招待 更屬殷勤

俄外長又一勝利

小協約承認蘇聯

俄入國聯問題秋間當可解決

【日內瓦九日電】蘇聯外交人民委員莫洛托夫，於今日在日內瓦發表談話，謂小協約國政府，已於今日正式承認蘇聯，此舉對於蘇聯之國際地位，將有重大之影響。莫氏並謂，蘇聯之加入國聯，已無任何障礙，且將於秋間正式解決。

德意兩國總揆會晤

希特勒將於本週赴意境

【柏林九日電】德意兩國總理，將於本週內會晤。希特勒將於本週內由柏林出發，前往意大利，與墨索利尼會晤。據悉，此次會晤，將討論當前國際形勢及德意兩國之合作問題。

奧國一片炸彈聲

橋梁路綫碼頭迭被炸彈

【維也納九日電】奧國境內，近日炸彈聲不斷。據報，敵機曾多次襲擊奧國之橋梁、路綫及碼頭，造成重大損失。奧國政府已加強防空措施，並呼籲民眾保持冷靜。

中央暨省市機關

設因財政困難裁減支俸額

【中央社訊】中央及省市各級機關，因財政困難，已決定裁減部分職員之支俸額。此舉旨在節省開支，以應付當前之急需。政府呼籲各機關職員體諒國情，共渡難關。

在贛集會報告建議

總評及應行改進之管見

【中央社訊】某項集會之報告，已提交有關部門。報告中對當前工作之進展進行了總評，並提出了多項改進建議。有關部門表示，將認真研究報告內容，並採取措施予以落實。

俄逃犯罪及親屬

傳俄新律逃犯刑或死刑

【莫斯科九日電】蘇聯政府已頒布新法，嚴厲打擊逃犯及親屬。根據新法，凡有逃犯之親屬，若知情不報，將面臨嚴刑處罰，甚至死刑。此舉旨在加強社會治安，維護法律尊嚴。

德銀行週轉不靈

對外付款一律停止半月

【柏林九日電】德國銀行系統，因資金短缺，已出現週轉不靈之現象。政府已下令，所有對外付款一律停止半月，以緩解資金壓力。此舉對德國之經濟活動將產生重大影響。

比新內閣

人選大致決定

【布魯塞爾九日電】比利時新內閣之人選，已大致決定。據悉，新內閣將由多位知名政治人物組成，旨在推動比利時之經濟復興與政治穩定。新內閣預計將於近日內正式宣誓就職。

方覺慧返平

居十日仍留津

【天津九日電】著名人士方覺慧，已於近日返回平津。方氏在津停留十日，期間曾與多位友人會晤，並就當前局勢發表了看法。方氏表示，將繼續關注國家大事，並為社會進步貢獻力量。

冀新教長

周炳琳繼任

【中央社訊】冀省教育廳已任命周炳琳為新任教長。周氏曾任職於多個教育機構，具有豐富之教學經驗。此次任命，旨在加強冀省之教育事業，提高教學質量。

全國航運會

兩組已成立

【中央社訊】全國航運會議，已圓滿結束。會議期間，代表們就當前航運問題進行了廣泛討論，並達成多項重要決議。會議決定成立兩個工作小組，分別負責航運政策之制定與實施。

此縣人變彼縣人

只須依法具呈聲請轉籍

【中央社訊】根據新規定，公民若欲從一縣遷往另一縣，只需依法具呈聲請轉籍即可。此舉旨在簡化轉籍手續，方便民眾辦理。政府呼籲民眾踴躍申請，以促進人口之合理流動。

吳麟執行律師事務所

事務所設鼓樓二條巷四三號 電話三一四〇一

招請學習編輯

本報為擴大宣傳，特招請學習編輯若干名。凡高中畢業以上，對編輯工作有興趣者，均可報名。報名地點：本報編輯部。

宋蔭格律師代表張永旺聲明與俞鳳英脫離家屬關係啟事

宋蔭格律師受張永旺委託，特此聲明張永旺與俞鳳英脫離家屬關係。此後二人之法律行為互不干涉。

同仁堂家老藥舖

南京分號大春令藥品到京

金城銀行

地址：白下路二二六號 電話：二二二七

金城銀行城北辦事處

地址：四牌樓六十五號 電話：三一九七五

美同泰茶號新屋遷移廣告

本號因業務擴展，現已遷至新址營業。舊址停止營業，敬請舊雨新知繼續光臨。

民生實業公司

七大消息

一、確定渝申班期	二、確定渝漢班期	三、確定渝嘉班期	四、開辦航線	五、每週開航	六、整頓航線	七、成渝公路聯運
----------	----------	----------	--------	--------	--------	----------

本公司為便利民眾，特開辦多條航線，並與成渝公路聯運，以促進交通與貿易。詳情請洽本公司各辦事處。

各地通訊

灌雲縣係承審員

一條人命三千元

得賄賣放兇手縣府已將扣留

分向省廳請示

【灌雲通訊】本縣第六區水口人民唐治臣者，前被入控捕獲，因面被捕，致遭殺害。其弟唐錫臣以兄被殺，係由徐錫恩及子家奎夥同殺害，將治臣殺害，經縣署派員調查，即由徐錫恩及子家奎等認罪，經縣署判決，徐錫恩處死刑，子家奎處徒刑。徐錫恩不服判決，即向省廳上訴，經省廳派員調查，徐錫恩係在逃，現由縣署派員追緝，徐錫恩已逃往他處，現由縣署派員追緝，徐錫恩已逃往他處，現由縣署派員追緝。

丈夫染病在床

焚婚書萌脫離意

為姑發覺跪夫床前懺悔

【灌雲通訊】江蘇灌雲縣，以林不忠，離經叛道，焚婚書萌脫離意，為姑發覺跪夫床前懺悔。林不忠，年三十歲，業木匠，家有老母一人，於民國十九年，曾娶同鄉女子阿花為妻，現已育有子女各一，阿花平日工作勤勞，故所得工資，足糊口一家生活，距去年十月間，阿花突患傷寒，洗時，私自出外，林不忠，見阿花病勢危急，即跪床前懺悔，林不忠，見阿花病勢危急，即跪床前懺悔。

徵求第一居住區內地畝啟事

本區現有第一居住區內地畝，欲徵求者，請向本區公所洽談。本區現有第一居住區內地畝，欲徵求者，請向本區公所洽談。

本區現有第一居住區內地畝，欲徵求者，請向本區公所洽談。本區現有第一居住區內地畝，欲徵求者，請向本區公所洽談。

本區現有第一居住區內地畝，欲徵求者，請向本區公所洽談。本區現有第一居住區內地畝，欲徵求者，請向本區公所洽談。

北平天壇內 柏樹上掛棺材

製作精細無物 不知何人所置

【北平通訊】永定門內，天壇公園，柏樹上掛棺材，製作精細無物，不知何人所置。天壇公園，柏樹上掛棺材，製作精細無物，不知何人所置。

蕭山積匪

【蕭山通訊】蕭山積匪，經縣署派員調查，現已逃往他處。蕭山積匪，經縣署派員調查，現已逃往他處。

運命的星

【運命的星】運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。運命的星，在夜空中閃爍，指引著我們的方向。

中山東路大行宮西首 天津華勝號北鞋帽莊廣告

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本號分設已歷多年，所製各種鞋帽，均係名師設計，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

生生照像館

本館設備完善，技術精良，歡迎各界光臨。本館設備完善，技術精良，歡迎各界光臨。

湖愁莫園公

本園風景優美，環境宜人，歡迎各界光臨。本園風景優美，環境宜人，歡迎各界光臨。

池電牌球鷹

本牌球電池，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本牌球電池，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

品妙之童兒護保

本藥水專治小兒各種疾病，功效顯著，歡迎各界光臨。本藥水專治小兒各種疾病，功效顯著，歡迎各界光臨。

香花露水

本香花露水，氣味芬芳，持久不散，歡迎各界光臨。本香花露水，氣味芬芳，持久不散，歡迎各界光臨。

煙文林

本煙文林，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。本煙文林，品質優良，價格低廉，歡迎各界光臨。

火之春青

本火之春青，威力強大，歡迎各界光臨。本火之春青，威力強大，歡迎各界光臨。

國醫祝敬銘

本國醫祝敬銘，醫術精湛，經驗豐富，歡迎各界光臨。本國醫祝敬銘，醫術精湛，經驗豐富，歡迎各界光臨。

痛胃止立

本藥水專治胃痛，立見奇效，歡迎各界光臨。本藥水專治胃痛，立見奇效，歡迎各界光臨。

靈服一

本靈服一，功效顯著，歡迎各界光臨。本靈服一，功效顯著，歡迎各界光臨。

版出一期星每

程方

夫社會科學者，乃國家「治理」之所自出，欲求中國「治理」之精到，必自其各種歷史中求之，俾實態往知來，而今證古，故研究中國固有社會科學向矣，復窮歐美社會科學之精義，以爲他山之助，如此，中國社會科學乃可健全之進，而其所造益於國家者當更重大。誠以吾國典章浩繁，英華無量，而留傳於今日者，實又其精華之尤者也。本月九日余自鄂赴京時，往謁吾師謝冠生先生於司法院，晤次，曾對此有所教益，彼謂，中國留傳至先哲，而塊爲中國之學者矣！近數年來，讀諸君有見及此，多已由西裝書而線裝者，從歐西而返於考古一學，亦頗有人不憚竭其時力以赴之，而關於此種著述，亦數致見，若能繼續努力，光大而發揚之，吾敢斷言今後中國社會科學必能更放異彩而奮騰皇皇也！此安得不喜！此安得不喜！馬志振兄屬爲勵進作文，限期至迫，余以旅倦心煩，聊草此以塞責。國人對此其亦有同感乎？

二三、五、十六於方盛

所剩餘的爲利潤。自己的工資，利息包括在上面。利潤不能歸功於勞力。土地資本三方面，利潤乃是從企業家的能力不平等與機，不平等而所生，所以這樣看來，利潤的情形與地租相同。又如教員薪水大的，亦是一種租（即如其他教員多出來的就是所謂租）因為各教員的地位不平等，故會發生要之，皆可平等而產生的一切不勞而獲，實可不平之謂租。很多社會主義者，都主張中等階級也，就是這個道理。至於社會改良派或革命者，都主張平均地租，意思中實爲平均租的說法。爲今日社會改良派所認的焦點。呂加圖認爲地租是由土地的肥力與地質的不調而生。地租是一種特殊的現象。且呂加圖已看出不但土地有地租，即礦亦自有地租的。同樣一個煤礦，這個容易開的，那個就難開，投資額的資本，所得的報酬竟有不同，其差別稱爲礦租 *rent of mine*。後來差別稱爲礦租這個問題，發見不但土地與礦確有租，就是鹽與亦然。對鹽在海邊與鹽井，海邊與鹽井距離不同，地租數理 *Price* 等研究的結果，地租有數種：（一）地味不等的租，

rent of unequal fertility (二) 地位租 *rent of locality* (三) 生產租 *rent of productivity* (四) 才幹租 [與第二是由土地產生的，第三是由資本，第四是由勞動產生的。可知生產的要素多可以產生租，現代地租理論 *theory of rent*，可以拿普通的價值論來解釋，何以呢？呂加圖說，以同樣的勞資投到不同的地上，結果產生不同的所得。其差別之租，今將其擴大，用同樣的資本與土地，雇用不同的工人，產生的差額也是租。在價值論中，有供求論，人口是需求，糧食生產者供給，據呂加圖的學說，人增加，糧食不足，植次等土地，其差額即爲租，呂加圖承認沒有租的土地，對他承認的是相對地租。但實際上不然，人口增加以後，結果世界上沒有無租的田。不但有相對的地租，且有絕對的地租。蓋土地面積不增加，人口繼續增加，結果是，土地塊塊要種，而糧食仍不足，於是要用耕種的方法，呂加圖說過在同一土地上，因收穫遞減，結果也產生地租，所以在人的世上，塊塊田都是有租的，即有的，是絕對的地租所謂絕對地租，亦即

(續) 孫芳

價值論中區內稀少的價值 *scarcity value*。呂加圖的學說，不過說明地租之不平，及歷史上地租之起源而已，令人相信于相對地租外，還有絕對之地租，但 *also* 認為在此二者外，另有一種消滅地租 *no alive rent* (亦即假地租) 據呂加圖之說，糧價是以 *submarginal land* (無租之土地) 之生產成本為準。今人口多，糧食需要加大，結果塊塊地要種，明知虧本亦要種，因種田而虧本即倒貼地租，與邊際土地相仿，也是一種邊租，此不過就理論言，而事實上尚未見到，總之，地租論在理論上今無呂加圖不同功地租 *if many motives and motives* 二人，地租可用普通價值來說明，稀少價值者，即指土地之供給有限，呂加圖只說明地租之不平，及歷史上之起源，現在地租之起源，則不能解釋了，因今日確有絕對地租，在實際方面，近代之社會改良派與社會主義者，均主張將土地收歸公有，動機是道德的，非經濟學的，經濟學不過說明資本之所以產生利息，勞工之有工資，地學家不過說明其現象，不反對不提倡的，如地租這個名詞，在經濟學上稱 *land rent*，社會主義者，則不 *land and ultra-land* 增益，即不

勞動地已很明白，*the* 時代美國與都正在開關，他自東都到了西部，做報館記者，見舊金山之情形，遂書 *How cheap is better* 一書，其大意謂：設有二人，一人終日工作，一人存萬元於銀行，一人將萬元在舊金山購買地皮，結果作工者十年後還是一個做工者，存銀行者在十年後仍為富人，因其有年利息少，只夠用而已，但是購土地者，十年以後，土地上已造了高樓大廈，在豪邸竟可發財，方說成了不關國有的地主，那一方就會不成了，其原因由於地租，至為明顯故也，主要取銷一切捐稅，只要任土地軍 *one single lander* 就行，後新正統學派馬先斯 *Marshall* 出，對地租學說，復有極大之改進，茲不多贅了，至于目前中國農村，因土地所發生的問題，最重要的，就是地租與地價的激烈增高，地租增高和地價增高，自有因果關係，因為地租增高，土地的收入增加，故地價也隨之而漲大，因為地價之增高，地主主要維持其收益比例的增加，所以地租也因之而增加，茲把我鄉十年前的地租地價和現在的列表比較，其激烈之增高，實可驚人，列表如下：

十年前的地租和地價	現在的地租和地價	增加的百分比率
每畝地租 每畝地價	每畝地租 每畝地價	地租增比率 地價增比率
上田 2 石 230	3 石 2100	50% 100%
中田 1.5 石 230	2 石 260	33% 100%
下田 1 石 218	1.5 石 287.5	50% 108% 減

位。(民法

(民法第一四三條)與日本民法並認家督繼承(日民九六四條)遺產繼承(日民九九二條)者當不相同，德國民法亦僅認遺產繼承。(德民一九二二條)

民法上之繼承人，有法定繼承人，有指定繼承人，分說如左：

A、法定繼承人，又分而為四，即：

(一)配偶。舊律婦人夫亡無子守志者，僅承夫分有管理權，要之財產與夫之財產所有，妻死亡後，其財產則歸為夫之所有，守志之婦改嫁者，其原酌養亦嗣前夫之家為主，故夫有繼承妻之遺產之權，妻無繼承夫之遺產之權。民法規定配偶有互相繼承權。(民法第一三八條一項)其應繼分比例其他繼承人與被繼承人之關係，平均分配遺產，或得遺產三分之一，或得遺產三分之一，無其他繼承人有，得遺產之全部。(民法第一四四條)德國民法亦同。(德民一九一三條)日本民法規定，配偶者亦得為家督繼承人。(日民九八二條一款)遺產繼承人。(日民九九六條一款)惟其順位皆在直系卑親屬之後，實夫婦因婚姻為家督繼承人，女戶主因婚姻為被繼承人。(日民七三六條)

(未完)

東南夜日照相館 減價贈送

二吋壹記 相三張大洋 四角 經濟美術相 二吋一打 壹元
四吋投考 六角 六張 二張二角六角

孤光美術相 四吋三張二吋貳張 十二吋美術彩色放大一張
涼晒放大及時常照相一律照舊六折出門照相面議 取樣迅速隔日可取

外持此廣告前來拍照者加贈一張 地址北門橋南首



行車金五華同

▲代價經濟 ▲式樣美觀
▲堅固耐用 ▲輕便靈活

地址：新街口塘坊橋

車踏脚牌馬軍

車包篷皮漆噴



決解欲
代步問題請購用

七二六一二話電

國安腦補丸能戒菸片

●南京唱經樓西街國民大藥房經理●

京南
新民中西打字傳習所
招生

焦山醫院 招生 女生 婦科專家 精醫 諸症 立 效

百齡 專科 花柳 淋病 梅毒 遺精 白濁 專科 花柳 淋病 梅毒 遺精 白濁

博愛醫院 花柳 白濁 專科 花柳 淋病 梅毒 遺精 白濁

今日 非常 貢獻

院覽博片名記榮院覽博片名

院覽博片名記榮院覽博片名

今日 開映 電影

九前三角二分

目價待優

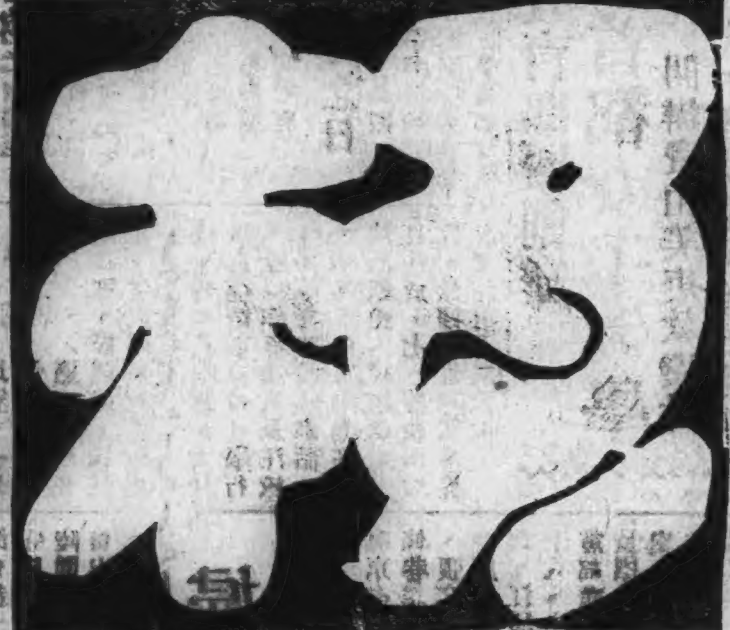
九六二時

間時映開

主演 琳琳 悲影 旦一界

●作傑變無壇影界世霸獨來年十三●

二十年來，影片何止萬數，
都如過眼雲煙，曇花一現，
只有此片長留世人腦海中，
究竟是什麼原因？請觀此片，
就知道它的魔力！



遠山送翠，近水凝烟，一雙情
侶，湖濱並坐，唱愛情之曲，
誦好遠之章，令人心曠神怡。
伶仃弱女，疊絕冰上，冰塊既
裂，順流入海，如萬馬奔騰，
若千鈞一髮，令人驚心動魄。

院戲大界世

九六三時 間時 一日四角 目價

●映開夜日天今●
品出貴名司公業影華聯

震天吼獅界是
動下而一雄影

鵬哀沈 鐸基鄭 佑明羅

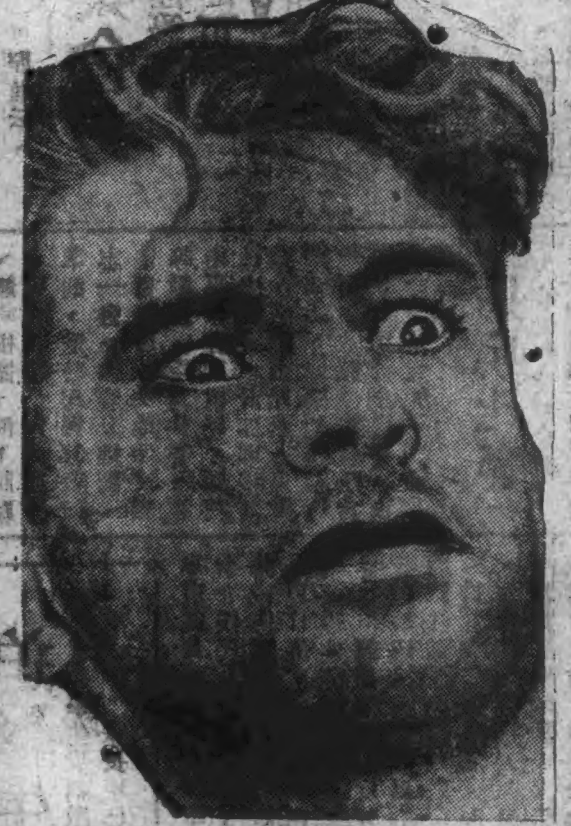
袁湯談鄭
美叢 綉天 瑛 里君
作傑新最演合星明大四

之光
路明

緒觀調豪魄觀量沉
！眾逗放！眾壓重
情起格靈住力

院戲大民國

揚贊致一論與京全
擠擁越映越
臨早請務日今



作傑朽不尼茂維保
軍冠之片鉅大年三三九一曆榮

亡命者

Paul Muni in
I Am a Fugitive From a Chain Gang
胆肝破擊槍鞭 心魄住鎖冰鐵
！毅堅不聲影 ！雄壯不格齒
露暴的胆大 寫描的力有

二票九六三時
角角價時時時

院戲大陶陶

二票九六三時
角角價時時時

今日 開映

金玲玉

（主演）全部十三
小時之一次

戀愛義務

鄭湯袁談黎林鄭阮
君天叢美瑛楚君玲
里綉美瑛楚里玉

之老人生

光被四表·氣吞八荒·環世共仰·國片之光。
本月十七日起 湯天綉 主演
本月廿三日起 高占非 主演
本月廿五日起 高占非 主演

預報在本院開映的幾部聯華公司巨片

二票九六三時
角角價時時時

院戲大星明

四朱地址
象雀橋路

二票九六三時
角角價時時時

今日 最大 貢獻

主演

信徵王珍佩夏 出無偉超公影 明星



誰是專門蹂躪女性的人面獸心？
誰是殺人而不見血跡的入魔士？
大家該怎樣打破黑暗的牢籠？
大家該怎樣尋求光明的世界？
片答解

●是灌滿民衆精神的補品！●是輔助社會教育的力作！

買三送三
舉性不會賞普士使巨秀介
行總借愛的過得京上國紹
續續特機欣有人人產優

